

**ДОГОВОР  
НА ОТПУСК (ПОЛУЧЕНИЕ) ВОДЫ И (ИЛИ) ПРИЕМ (СБРОС) СТОЧНЫХ ВОД  
№ 108797  
(управляющая организация, ТСЖ, ЖСК – исполнитель коммунальных услуг)**

г.Пермь

10 апреля 2013 года

1. Код потребителя ОКВЭД	70.32.90.0.45.44
2. Код потребителя ОКПО	
3. ИНН	5908052517
4. Код группы потребителей по форме № 69-ЭС	управляющая организация, ТСЖ, ЖСК – исполнитель коммунальных услуг

Общество с ограниченной ответственностью «Новая городская инфраструктура Прикамья», именуемое в дальнейшем «РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ», в лице начальника Пермского отделения сбыта Каменских Любови Петровны, действующей на основании доверенности № Д-257 от 15.06.2010 г. , с одной стороны, и Товарищество собственников жилья "Калинина, 60", именуемое в дальнейшем «АБОНЕНТ», в лице Председателя правления Киселёва Николая Николаевича действующего на основании Устава и договоров на управление многоквартирным домом (Приложение № 6), с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ обязуется подавать в многоквартирные дома, перечисленные в Приложении № 6 к настоящему договору, воду и принимать от АБОНЕНТА отводимые сточные воды, а АБОНЕНТ обязуется оплачивать принятую воду и отведенные сточные воды в объеме, сроки и на условиях настоящего Договора.

1.2. Объем питьевой воды, который РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ обязуется подать АБОНЕНТУ и объём сточных вод АБОНЕНТА, который РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ обязуется принять, рассчитываются согласно выданным техническим условиям на присоединение, исходя из нормативной потребности АБОНЕНТА, и устанавливаются в Приложении № 1 к настоящему договору.

1.3. Качество питьевой воды регулируется Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26.09.2001 № 24 (СанПиН 2.1.4.1074-01). Информация о водопроводных вводах, канализационных выпусках и приборах учета определяется *Приложениями № 2, 3* к настоящему Договору.

1.4. РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ и АБОНЕНТ при выполнении условий настоящего Договора, а также при взаимных расчетах, обязуются руководствоваться, нормами гражданского законодательства Российской Федерации, Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ 12.02.1999 № 167 (далее – Правила), нормативными актами уполномоченных органов исполнительной власти в области водоснабжения и приема сточных вод и иными действующими нормативными актами и настоящим договором.

1.5. Используемые в настоящем Договоре понятия имеют значение, определенное Правилами, если договором не установлено иное.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

2.1. РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ **обязуется:**

2.1.1. Подавать АБОНЕНТУ питьевую воду до границ эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным сетям и принимать от АБОНЕНТА сточные воды на границах эксплуатационной ответственности по канализационным сетям (Приложение № 4) в объемах (количестве), установленных Приложением № 1 к настоящему договору.

2.1.2. Поддерживать на границе эксплуатационной ответственности между РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ и АБОНЕНТОМ показатели качества питьевой воды в соответствии с СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

2.1.3. Уведомлять АБОНЕНТА о предстоящем прекращении или ограничении отпуска питьевой воды и приема сточных вод в случае проведения планово-предупредительного ремонта.

2.1.4. При получении информации об отклонениях качества питьевой воды от установленных показателей, осуществить производственный контроль качества питьевой воды и предпринять необходимые меры по своевременной ликвидации причин ухудшения качества воды, предусмотренные Правилами.

2.1.5. Выставлять АБОНЕНТУ счета-фактуры за отпущенную воду и прием сточных вод в порядке и на условиях, в соответствии с действующим налоговым законодательством Российской Федерации.

2.2. РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ **имеет право:**

2.2.1. Беспрепятственного доступа в любое время суток к сетям, оборудованию и приборам учета АБОНЕНТА с целью:

- контроля по приборам учета за соблюдением установленной нормативной потребности водопотребления и водоотведения;
- отбора проб с целью контроля качества воды и состава сточных вод;
- обслуживания сетей и оборудования, находящихся на балансе и в эксплуатации РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ;
- контроля за работой расчетных приборов учета;
- составлению акта проверки водопроводных и канализационных устройств и сооружений, присоединенных к сетям РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

Ресурсоснабжающая  
организация

Абонент

1.11.Каменских

- 2.2.2. Прекратить или ограничить отпуск питьевой воды и (или) прием сточных вод в случаях и в порядке, в соответствии с Правилами. Затраты, связанные с ограничением (прекращением) подачи, оплачиваются АБОНЕНТОМ в соответствии с выставленным РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ счетом на оплату
- 2.2.3. Отключать без предварительного уведомления, самовольно возведенные АБОНЕНТОМ устройства и сооружения, присоединенные к системам водоснабжения или канализации РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ либо АБОНЕНТА. Затраты, связанные с отключением и возможной ликвидацией этих устройств, оплачиваются АБОНЕНТОМ в соответствии с выставленным РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ счетом на оплату.
- 2.2.4. Получать от АБОНЕНТА необходимые сведения и материалы, относящиеся к его системам водоснабжения и канализации.
- 2.2.5. Отказать в выдаче технических условий на присоединение к системам водоснабжения и (или) канализации субабонентов в случае отсутствия технической возможности.
- 2.2.6. Осуществлять лабораторный контроль за составом сточных вод АБОНЕНТА путем выполнения лабораторных анализов проб сточных вод, отбираемых в контрольных канализационных колодцах в любое время суток.
- 2.2.7. Требовать возмещения ущерба, причиненного системам водоснабжения и канализации АБОНЕНТОМ.
- 2.2.8. При пролонгации Договора в порядке, предусмотренном пунктом 9.2. пересматривать объемы водопотребления и водоотведения, исходя из наличия ресурсов РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, заявки АБОНЕНТА.

### 3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА АБОНЕНТА

#### 3.1. АБОНЕНТ обязуется:

- 3.1.1. Обеспечивать эксплуатацию систем водоснабжения и канализации в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, Правил и условиями настоящего Договора, а также содержать в исправном состоянии системы и средства водоснабжения и водоотведения, используемые приборы учета, соблюдать лимиты забора питьевой воды, сброса сточных вод и загрязняющих веществ.
- 3.1.2. Соблюдать установленные ему условия и режимы водопотребления и сброса сточных вод и загрязняющих веществ, не допускать сброс веществ, указанных в пункте 63 Правил.
- 3.1.3. Соблюдать нормативные требования по составу сточных вод, установленные органами местного самоуправления.
- 3.1.4. Своевременно и в полном размере производить РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ оплату за полученную воду, отведенные сточные воды, сброс загрязняющих веществ в систему канализации.
- 3.1.5. Обеспечивать учет получаемой воды и сбрасываемых сточных вод на границе эксплуатационной ответственности сетей РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ и АБОНЕНТА (Приложение № 4).
- 3.1.6. Обеспечить учет объемов потребляемой питьевой воды и сбрасываемых сточных вод по всем присоединениям, осуществлять постоянный контроль за работой приборов учета, регулярно вести журнальную запись показаний приборов учета и подтверждать фактические показания прибора учета, по форме, согласованной сторонами.
- 3.1.7. Обеспечить сохранность и целостность водомерных узлов, приборов учета и пломб на них.
- 3.1.8. Незамедлительно (в суточный срок с момента обнаружения) сообщать (устно с последующим письменным уведомлением) РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ обо всех нарушениях схем водоснабжения и приема сточных вод, а также о неисправностях в работе приборов учета.
- 3.1.9. При плановом временном либо полном прекращении или временном уменьшении потребляемого расхода воды и сброса сточных вод в систему канализации РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ за две недели до намеченной даты письменно сообщить об этом РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.
- 3.1.10. При временном полном прекращении расхода воды обеспечить закрытие водопроводного ввода.
- 3.1.11. Обеспечить за свой счёт ремонт или замену узла учёта и /или средства измерения при их повреждении, поверку средств измерений в установленном законодательством сроки, с обязательным уведомлением РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ о снятии измерительного прибора и о его установке с целью обеспечения участия представителя РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.
- 3.1.12. Обеспечить обслуживание систем водоснабжения и водоотведения подготовленным персоналом требуемой квалификации с назначением ответственных лиц за исправное состояние и безопасную эксплуатацию систем водоснабжения и приема сточных вод.
- 3.1.13. При проведении любого вида работ, связанных с изменением или нарушением схемы учета воды и сточных вод письменно известить об этом РЕСУРСОНАБЖАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ перед началом работ, но не менее чем за 5 суток.
- 3.1.14. Не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, посадок деревьев, а также производство земляных работ в зонах устройства систем водоснабжения и водоотведения, находящихся на балансе и обслуживании РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ без ее разрешения.
- 3.1.15. Уведомлять субабонентов, подключённых к сетям АБОНЕНТА, о сроках и причинах ограничений (прекращений) подачи воды, осуществляемых в соответствии с п. 2.2.2. незамедлительно после получения предупреждения РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ об ограничении (прекращении) подачи.
- 3.1.16. Уведомить в трехдневный срок РЕСУРСОНАБЖАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ в случае передачи устройств и сооружений присоединенных к системам коммунального водоснабжения и (или) канализации, другому лицу, а также при изменении АБОНЕНТОМ наименования, почтовых реквизитов, правового статуса, организационно-правовой формы.
- 3.1.17. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ к осмотру и проведению эксплуатационных работ на транзитных водопроводных и канализационных сетях, водоводах и коллекторах, находящихся в эксплуатации РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ и проходящих по территории АБОНЕНТА.
- 3.1.18. Предоставлять субабонентам возможность присоединения к сетям АБОНЕНТА, сооружениям и устройствам только при наличии письменного согласования и разрешения РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, предоставлять сведения о субабонентах с указанием их наименования, объемов потребляемой ими воды и принятых от них сточных вод, а также их составе.
- 3.1.19. Предоставлять по первому требованию РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ отчет о качественном составе сточных вод, поступающих в систему канализации РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, выполненный в любой аттестованной и аккредитованной специализированной лаборатории.

Ресурсоснабжающая  
организация

Абонент

Л.П.Каменских

3.1.20. Выполнять в установленные сроки предписания РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ по реализации заданных режимов водопотребления и водоотведения.

3.1.21. Ежеквартально до 10 числа следующего за кварталом месяца представлять список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров, подписания ежемесячных отчетов о потреблении, телефоны и факс для оперативной связи (Приложение № 5 к Договору). Список должен содержать должности и фамилии уполномоченных лиц, и их рабочие телефоны. АБОНЕНТ обязуется незамедлительно извещать РЕСУРСОСНАБЖАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ об изменении данных, указанных в настоящем пункте.

3.1.22. Представлять перечень договоров на управление многоквартирным домом (Приложение № 6). АБОНЕНТ обязуется незамедлительно извещать РЕСУРСОСНАБЖАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ обо всех изменениях, связанных с договорами управления.

3.1.23. Представлять сведения о количестве проживающих/зарегистрированных гражданах, оформленные и заверенные надлежащим образом (Приложение № 6А). АБОНЕНТ обязуется в срок до 20 числа текущего месяца извещать РЕСУРСОСНАБЖАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ обо всех изменениях, связанных с количеством проживающих/зарегистрированных граждан.

3.1.24. Обеспечить представителю РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ беспрепятственный доступ к сетям, оборудованию и приборам учёта АБОНЕНТА с целью осуществления прав, предусмотренных п. 2.2.1. договора.

3.1.25. Осуществить установку приборов учета (при их отсутствии) в соответствии с требованиями действующего законодательства.

## 3.2. АБОНЕНТ имеет право:

3.2.1. Заявлять РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ об ошибках, обнаруженных в платежном документе АБОНЕНТА. Подача заявления об ошибке в платежном документе не освобождает АБОНЕНТА от обязанности произвести оплату в соответствии с условиями настоящего Договора. Заявленная ошибка учитывается РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ при перерасчете в следующем расчетном периоде.

3.2.2. Осуществлять контроль за составом и свойствами сточных вод, сбрасываемых субабонентами.

3.2.3. Осуществлять учет отпуска питьевой воды субабонентами и приема от них сточных вод и производить с ними расчеты.

3.2.4. Пользоваться системами водоснабжения и (или) канализации в соответствии с условиями Договора.

3.2.5. Получить разрешительную документацию на присоединение к системам водоснабжения и (или) канализации.

3.2.6. Для производства работ по присоединению к системам водоснабжения и (или) канализации, по устройству узла учета, а также для осуществления технического надзора за строительством выбирать организации, имеющие соответствующие лицензии на эти виды работ.

3.2.7. Не позже чем за 30 дней до начала квартала, при наличии технической возможности РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ и объективных причин, подавать заявки на корректировку объемов водопотребления и водоотведения по настоящему Договору.

## 4. УЧЕТ ВОДЫ И СТОЧНЫХ ВОД

4.1. Количество полученной питьевой воды и сброшенных сточных вод определяется АБОНЕНТОМ в соответствии с данными учета фактического потребления питьевой воды и сброса сточных вод по показаниям приборов учета, перечисленных в Приложениях № 2 и № 3 к настоящему Договору.

Для учета объемов отпущенной АБОНЕНТУ питьевой воды и принятых сточных вод используются приборы учета, внесенные в государственный реестр, по прямому назначению, указанному в их технических паспортах.

4.2. Приборы учета должны быть поверены и опломбированы организацией, имеющей соответствующую лицензию. Неопломбированные средства измерений к эксплуатации не допускаются.

4.3. Приемка узла учета для определения фактического потребления питьевой воды и сброса сточных вод проводится при участии РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ с осуществлением опломбирования принимаемого прибора учета представителем РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

4.4. Приборы учета на узле учета должны быть защищены от несанкционированного вмешательства в их работу, нарушающего достоверный учет количества полученной питьевой воды или сбрасываемых сточных вод.

4.5. Оборудование узла учета и его эксплуатация осуществляются за счет АБОНЕНТА. В случае обнаружения неисправности приборов учета и необходимости их ремонта, а также по истечении межповерочного срока АБОНЕНТ не позднее чем в 3-дневный срок уведомляет об этом РЕСУРСОСНАБЖАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ.

4.6. При отсутствии приборов учета объемы отпущенной питьевой воды и принятых сточных вод определяются в соответствии с действующим законодательством РФ, если иное не определено соглашением Сторон.

4.7. В случае отсутствия у АБОНЕНТА приборов учета количества сточных вод, их количество, отводимое АБОНЕНТОМ в систему канализации, принимается равной количеству отпущенной АБОНЕНТУ воды из системы водоснабжения РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ и получаемой из других источников водоснабжения (при их наличии).

4.8. Определение количества израсходованной воды и принятых сточных вод (включая стоки от горячей воды) производится на основании показаний, снятых представителем РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ в присутствии представителя АБОНЕНТА (Приложение № 5).

4.9. Если к АБОНЕНТУ присоединены субабоненты, расчеты за отпуск им воды и прием от них сточных вод и загрязняющих веществ производятся субабонентами с АБОНЕНТОМ по договорам, заключенным между ними.

4.10. Объем водопотребления при самовольном присоединении к системам водоснабжения и канализации и (или) самовольном пользовании такими сетями, в том числе при реконструкции, вводе в эксплуатацию новых водопроводных и канализационных сетей, сооружений и устройств на них, переоборудовании действующих устройств и сооружений для присоединения водомерных узлов, замене или снятии приборов учета без согласования с РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ, при присоединении новых субабонентов без разрешения РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ, при обнаружении представителем РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ нарушения целостности пломб на приборах учета, задвижках и других опломбированных представителем РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ водопроводных

Ресурсоснабжающая  
организация

Абонент

устройствах, а равно в случае непредставления доступа к прибору учета и/или не предоставления показаний прибора учета определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.11. Количество воды при потере (утечке) на водопроводных сетях абонента до прибора учета, а так же в сооружениях и устройствах в таких сетях определяется в соответствии с Приказом Минпромэнерго РФ от 20.12.2004 № 172 «Об утверждении Методики определения неучтенных расходов и потерь воды в системах коммунального водоснабжения» (далее - Методика) если иной порядок не определен действующим законодательством. Сумма платы за количество воды при потере (утечке) определяется путем умножения количества воды, определяемого по вышеуказанной Методике, на соответствующий тариф, утверждаемый в установленном законом порядке.

## 5. ЦЕНА ДОГОВОРА И ТАРИФЫ

5.1. Цену настоящего Договора составляет совокупность подлежащих уплате АБОНЕНТОМ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ денежных сумм за отпущенную воду, принятые сточные воды в течение срока его действия.

5.2. Расчеты за отпущенную воду, принятые сточные воды производятся по тарифам, утвержденным уполномоченным регулирующими органами местного самоуправления.

5.3. На момент заключения Договора тарифы установлены:

### На водоснабжение:

1 группа потребителей (население) - в размере 23.430 руб. (с НДС) за 1 куб.м.;

2 и 3 группа потребителей (прочие потребители) - в размере 31.38 руб. (с НДС) за 1 куб.м.;

### На водоотведение:

1 группа потребителей (население) - в размере 14.338 руб. (с НДС) за 1 куб.м.;

2 и 3 группа потребителей (прочие потребители) - в размере 21.69 руб. (с НДС) за 1 куб.м.

5.4. Изменение тарифов в течение срока действия настоящего Договора влечет за собой соответствующие изменения условий Договора по стоимости услуг водоснабжения и водоотведения без дополнительного согласования с АБОНЕНТОМ.

## 6. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ

6.1. Расчет с АБОНЕНТОМ за отпущенную питьевую воду и принятые сточные воды производится исходя из объема водопотребления и водоотведения, определенного в соответствии с настоящим Договором, за расчетный период.

6.2. Оплата Абонентом за потребленную питьевую воду и (или) отведенные стоки производится ежемесячно на основании полученных счетов-фактур в течение 5 (пяти) банковских дней, начиная со дня, следующего за днем получения счета-фактуры, путем перечисления денежных средств на расчетный счет РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ. Днем получения счета-фактуры считается дата получения на руки или дата, которая указана в уведомлении о вручении корреспонденции. Неполучение счета-фактуры не снимает обязательств по оплате за потребленную питьевую воду и (или) отведенные стоки.

6.3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.

6.4. Если поступившая от АБОНЕНТА оплата превышает текущие обязательства АБОНЕНТА по платежам, разница относится на погашение задолженности за наиболее ранние периоды, либо относится в счет будущих платежей АБОНЕНТА, при отсутствии задолженности перед РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

6.5. По инициативе любой из сторон проводится сверка расчетов, но не реже одного раза в квартал. Сторона, иницилирующая проведение сверки расчетов по Договору уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 дней до момента начала ее проведения.

В случае неявки стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов, Сторона, иницилирующая проведение сверки расчетов по Договору составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в двух экземплярах. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается - 3 рабочих дня с момента его получения.

6.6. Выполнение договорных обязательств по оплате АБОНЕНТ может осуществлять на иные расчетные счета РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ при наличии письменного указания последней.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ не несет ответственность за комплектность, сохранность, работоспособность и нормальное техническое состояние всех без исключения отключающих устройств АБОНЕНТА, предотвращающих подтопление подвальных помещений при авариях на канализационных сетях, сетях водопровода и за ущерб, вызванный этим подтоплением, а также при несоблюдении АБОНЕНТОМ требований Правил.

7.2. РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ освобождается от ответственности в случае получения АБОНЕНТОМ некачественной услуги по вине третьих лиц.

7.3. Стороны освобождаются от ответственности в том случае, если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

7.4. АБОНЕНТ несет ответственность за сохранность и эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, сооружений и устройств, находящихся в его эксплуатации и обслуживании, за не предоставление сведений о показаниях приборов учета, за не предоставление сведений о количестве проживающих/зарегистрированных граждан, а также за вред, причиненный РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ в соответствии с действующим законодательством.

7.5. Ответственность за надлежащее состояние и исправность узлов учета, а также за своевременную поверку средств измерений, установленных на узлах учета, несет АБОНЕНТ.

7.6. В случае просрочки исполнения АБОНЕНТОМ обязательства по оплате, предусмотренного настоящим Договором, АБОНЕНТ уплачивает РЕСУРСОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ пени за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации действующей на день уплаты. Пеня

Ресурсоснабжающая  
организация

Абонент

Л.Д.Каменских

начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 8.1. Все споры, вытекающие из настоящего договора, Стороны обязуются разрешать путем переговоров. В случае не достижения Сторонами по результатам переговоров желаемого результата, споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Пермского края.
- 8.2. Во всём остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
- 8.3. Все приложения, протоколы разногласий, изменения и дополнения к настоящему Договору являются неотъемлемой частью Договора. На момент подписания имеются:
- Приложение № 1 «Нормативная потребность водопотребления и водоотведения».
  - Приложение № 2 «Информация о водопроводных вводах (точках подачи питьевой (технической) воды в сети АБОНЕНТА) и приборах учета АБОНЕНТА».
  - Приложение № 3 «Информация о канализационных выпусках (точках приема сточных вод из канализационной системы АБОНЕНТА) и приборах учета АБОНЕНТА».
  - Приложение № 4 «АКТ разграничения эксплуатационной ответственности сторон и балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям».
  - Приложение № 5 «Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров» (*Произвольная форма по согласованию сторон*).
  - Приложение № 6 «Перечень договоров на управление многоквартирным домом». (*Произвольная форма по согласованию сторон*).
- Приложение № 6А «Сведения о количестве проживающих/зарегистрированных гражданах» (*Произвольная форма по согласованию сторон*).
- 8.4. В случае пролонгации договора АБОНЕНТ за 30 дней до окончания срока его действия предоставляет РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ баланс водопотребления и водоотведения, акты о границах ответственности, в случае их изменения, и заявку на необходимые объемы воды и количество отводимых стоков с месячной разбивкой.
- 8.5. При досрочном расторжении Договора по инициативе АБОНЕНТА последний обязан письменно предупредить РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ в месячный срок и произвести полную оплату полученной воды, сброс сточных вод и загрязняющих веществ.
- 8.6. Все изменения и дополнения к настоящему Договору являются действительными, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ И АБОНЕНТА.

## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 9.1. Прекращение срока действия или досрочное расторжение договора не освобождает стороны от исполнения обязательств, возникших в период действия договора.
- 9.2. Настоящий Договор вступает в силу с 01 апреля 2013, действует по 31 декабря 2013 и считается ежегодно продленным, если за 30 дней до окончания срока не последует заявления одной из сторон об отказе от исполнения настоящего Договора на следующий год, или о заключении Договора на иных условиях, или внесении изменений (дополнений) в Договор.

## 10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	АБОНЕНТ
Адрес местонахождения: 614065, г. Пермь, ул. Свизева, 35	Адрес местонахождения: 614023, г.Пермь, Калинина 60
Фактический (почтовый) адрес: 614077, г. Пермь, бульвар Гагарина, 65а	Фактический (почтовый) адрес: 614023 г.Пермь ул.Калинина 60
ОГРН 1035900082206	ОГРН 1135908000535
ИНН/КПП 5902817382/590501001	ИНН/КПП 5908052517/590801001
БИК 045 773 710	БИК 045773603
Кор.счет: 3010 1810 0000 0000 0710	Кор.счет: 301018109000000000603
Расчетный счет: 4070 2810 1000 5000 5416	Расчетный счет: 40703810049770000465
Местонахождение банка: г. Пермь	Местонахождение банка: г. Пермь
Наименование банка: Пермский филиал ОАО «Меткомбанк»	Наименование банка: Западно-Уральский банк Сбербанка РФ
ОКВЭД 41.00.1, 90.00.1	ОКВЭД 70.32 90.0 45.44
Телефон: (342) 201-71-31	Телефон: 2778067
Факс: (342) 201-71-44	Факс: 89127858354
E-mail: <a href="mailto:info@novogor.perm.ru">info@novogor.perm.ru</a>	E-mail:
_____/Каменских Л.П./	_____/_____/_____/
М.П.	М.П.

Ресурсоснабжающая  
организация


Абонент

**Приложение № 1**  
**к Договору на отпуск (получение) воды**  
**и (или) прием (сброс) сточных вод**  
**№ 108797 от 10.04.2013г.**



**Нормативная потребность водоснабжения и водоотведения на год**  
**(включая нормативную потребность на общедомовые нужды - ОДН)**

Месяц	Водоснабжение, куб. м.			Отвод сточных вод, куб. м.		
	1 группа	2 группа	3 группа	1 группа	2 группа	3 группа
Апрель	897,20	0	0	897,20	0	0
Май	897,20	0	0	897,20	0	0
Июнь	897,20	0	0	897,20	0	0
Июль	897,20	0	0	897,20	0	0
Август	897,20	0	0	897,20	0	0
Сентябрь	897,20	0	0	897,20	0	0
Октябрь	897,20	0	0	897,20	0	0
Ноябрь	897,20	0	0	897,20	0	0
Декабрь	897,20	0	0	897,20	0	0
Январь	897,20	0	0	897,20	0	0
Февраль	897,20	0	0	897,20	0	0
Март	897,20	0	0	897,20	0	0
<b>Итого:</b>	<b>10766,40</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10766,40</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Примечание :<sup>1</sup> В случае отсутствия у АБОНЕНТА приборов учета количества сточных вод, их количество, отводимое АБОНЕНТОМ в систему канализации, принимается равным количеству отпущенной АБОНЕНТУ воды из системы водоснабжения РЕСУРСОНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ и получаемой из других источников водоснабжения (при их наличии)

М.П.    
 Подпись

Начальник Пермского отделения сбыта  
 Л.П. Каменских

М.П.    
 Подпись

  
 Председатель правления ТСЖ «Калинина, 60»  
 Н.Н. Киселёв

**Приложение № 2**  
**к Договору на отпуск (получение) воды**  
**и (или) прием (сброс) сточных вод**  
**№ 108797 от 10.04.2013г.**

**Информация о водопроводных вводах (точках подачи питьевой (технической)  
воды в сети АБОНЕНТА) и приборах учета АБОНЕНТА**

№ п/п	Наименование объектов АБОНЕНТА и субабонентов	Адреса объектов водопроводных вводов	Диаметр водопроводного ввода, мм	Диаметр прибора учета, мм	Марка прибора учета	Заводской номер прибора учета
1	2	3	4	5	6	7
1	ТСЖ «Калинина, 60»	ул. Калинина, 60	-	40	ЭМИР	40687911

М.П.



Подпись

Начальник Пермского отделения сбыта  
Л.П. Каменских

М.П.



Подпись

Председатель правления ТСЖ «Калинина, 60»  
Н.Н. Киселёв

**Приложение № 3**  
**к Договору на отпуск (получение) воды**  
**и (или) прием (сброс) сточных вод**  
**№ 108797 от 10.04.2013г.**

**Информация о канализационных выпусках (точках приема сточных вод из канализационной системы АБОНЕНТА) и приборах учета АБОНЕНТА (контрольные колодцы для отбора проб)**

№ п/п	Наименование объектов АБОНЕНТА и субабонентов	Адреса объектов канализационных водовыпусков	Диаметр впадающего канализационного коллектора, мм	Диаметр прибора учета, мм	Марка прибора учета	Заводской номер прибора учета
1	2	3	4	5	6	7
1	ТСЖ «Калинина, 60»	ул. Калинина, 60	-	-	-	-

М.П.



*Подпись*

Начальник Пермского отделения сбыта  
Л.П. Каменских

М.П.



*Подпись*

Председатель правления ТСЖ «Калинина, 60»  
Н.Н. Киселёв



**Приложение № 5**  
**к Договору на отпуск (получение) воды**  
**и (или) прием (сброс) сточных вод**  
**№ 108797 от 10.04.2013г.**

**Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров**

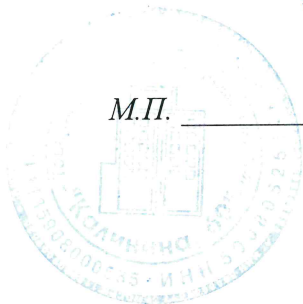
1. Председатель правления ТСЖ «Калинина, 60» Киселёв Николай Николаевич, тел.: 277-80-67;
2. Помощник руководителя ТСЖ «Калинина, 60» Петрова Екатерина Александровна, тел.: 8912-78-58-354.

М.П. \_\_\_\_\_



Начальник Пермского отделения сбыта  
Л.П. Каменских

М.П. \_\_\_\_\_



*Подпись*

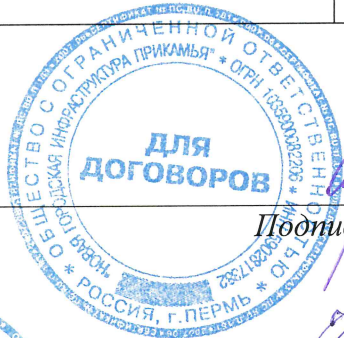
Председатель правления ТСЖ «Калинина, 60»  
Н.Н. Киселёв

**Приложение № 6**  
**к Договору на отпуск (получение) воды**  
**и (или) прием (сброс) сточных вод**  
**№ 108797 от 10.04.2013г.**

**Перечень договоров управления на управление многоквартирным домом**  
**(перечень домов, находящихся в управлении)**

№ п/п	Адрес жилого дома	Основание для заключения договора	Договор управления многоквартирным домом
1	2	3	4
1	ул. Калинина, 60	Протокол № б/н о создании, выборе способа управления ТСЖ «Калинина, 60» от 19.02.2013г.	-

М.П. \_\_\_\_\_



Подпись \_\_\_\_\_

Начальник Пермского отделения сбыта  
Л.П. Каменских



М.П. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

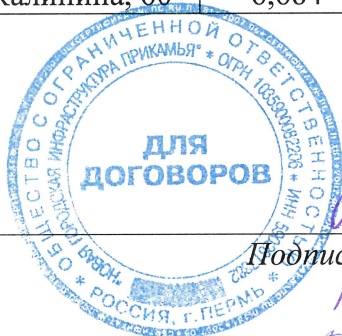
Председатель правления ТСЖ «Калинина, 60»  
Н.Н. Киселёв

**Приложение № 6А**  
**к Договору на отпуск (получение) воды**  
**и (или) прием (сброс) сточных вод**  
**№ 108797 от 10.04.2013г.**

**Сведения о количестве проживающих/зарегистрированных гражданах**

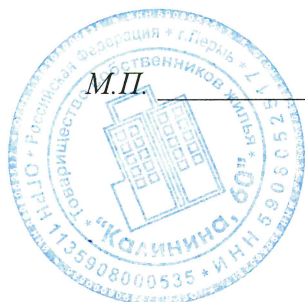
№ п/п	Адрес жилого дома	Норматив водопотребления (куб.м./мес.)	Норматив водоотведения (куб.м./мес.)	Нормы на ОДН хвс (куб.м./мес.)	Нормы на ОДН гвс (куб.м./мес.)	Нормы на ОДН в-е (куб.м./мес.)	Кол-во проживающих
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ул. Калинина, 60	6,684	6,684	1,310	0,978	2,288	100

М.П. \_\_\_\_\_



Подпись

Начальник Пермского отделения сбыта  
Л.П. Каменских



М.П. \_\_\_\_\_

Подпись

Председатель правления ТСЖ «Калинина, 60»  
Н.Н. Киселёв